

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αρ. 5/2011
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κατερίνης

Αριθμός απόφασης 61/2011

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αποδοχή εγκεκριμένου δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σήμερα στις 22 Φεβρουαρίου 2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 6.00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Κατερίνης, στο Συνεδριακό Κέντρο Κατερίνης, διότι το νέο πολυπληθέστερο δημοτικό συμβούλιο δε μπορεί να συνεδριάσει στην υπάρχουσα αίθουσα συνεδριάσεων του δημαρχείου λόγω στενότητας χώρου. Το συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από την αρ.πρωτ.11265/18-02-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.4 του Ν.3852/2010, καθώς και σε όλους τους προέδρους των Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.8 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί από το σύνολο των 40 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 38, καθώς και ο Δήμαρχος Κατερίνης -κ. Σάββας Χιονίδης-που κλήθηκε νόμιμα (άρθρο 67 παρ.6 του Ν.3852/2010).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Λιακόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος	20	Μπερεδήμας Παναγιώτης	Μέλος
2	Κυριακίδης Γεώργιος	Αντιπρόεδρος	21	Μπίνιας Κωνσταντίνος	Μέλος
3	Κοκαβίδης Γεώργιος	Γραμματέας	22	Μπουρονίκος Νικόλαος	Μέλος
4	Αθανασιάδης Παναγιώτης	Μέλος	23	Μπουσανάκης Αστέριος	Μέλος
5	Αθανασιάδης Χαράλαμπος	Μέλος	24	Νατσιός Νικόλαος	Μέλος
6	Βαϊνάς Δημήτριος	Μέλος	25	Νατσιός Στέφανος	Μέλος
7	Γιουμίδης Αλέξανδρος	Μέλος	26	Ντόντης Λάζος	Μέλος
8	Γκοτζαμανίδης Γεώργιος	Μέλος	27	Οφείδης Σάββας	Μέλος
9	Γκουγκουρέλας Χρήστος	Μέλος	28	Παπαδημητρίου Θωμάς	Μέλος
10	Γκούνας Αθανάσιος	Μέλος	29	Παπαζήσης Αναστάσιος	Μέλος
11	Ίτσιος Γεώργιος	Μέλος	30	Παπαζιώγας Νικόλαος	Μέλος
12	Καρατζόγλου Χαράλαμπος	Μέλος	31	Παπατολικά Βικτωρία	Μέλος
13	Καραφουλίδης Χρήστος	Μέλος	32	Πούλιου-Περδίκη Ασημίνα	Μέλος
14	Κεραμιδιώτης Ευστάθιος	Μέλος	33	Σαλπιστής Νικόλαος	Μέλος
15	Κυραϊλίδης Χρυσόστομος	Μέλος	34	Σατραζέμης Ζήνων	Μέλος
16	Λεμονόπουλος Χρήστος	Μέλος	35	Στυλιανίδης Αθανάσιος	Μέλος
17	Μαλτζάρης Ιωάννης	Μέλος	36	Τζουμέρκα Καλλιόπη	Μέλος
18	Μάντζιος Αντώνιος	Μέλος	37	Φωτιάδης Νικόλαος	Μέλος
19	Μηλιώτης Νικόλαος	Μέλος	38	Χατζηκώστας Γεώργιος	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Ανανιάδης Σταύρος	Μέλος	2	Μπογιατζής Χρήστος	Μέλος
	Αν και κλήθηκαν νόμιμα				

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1	Γελαστόπουλος Περικλής	Δ.Κ. Κατερίνης
2	Κήπου Ευάγγελος	Δ.Κ. Καλλιθέας
3	Ράπτης Γεώργιος	Δ.Κ. Λόφου
4	Χελιδονόπουλος Γεώργιος	Δ.Κ. Περίστασης
5	Νασιάβας Γεώργιος	Δ.Κ. Σβορώνου
6	Σκαμπαρδώνης Δημήτριος	Τ.Κ. Αγίου Δημητρίου
7	Οφίδης Χαράλαμπος	Τ.Κ. Άνω Αγ.Ιωάννη
8	Στραβογιάννης Κων/νος	Τ.Κ. Βρύας
9	Μαντονίτσας Ιωάννης	Τ.Κ. Γανόχωρας
10	Γκλάρας Νικόλαος	Τ.Κ. Ελατοχωρίου

11	Κακάνης Αλέξανδρος	Τ.Κ. Ελάφου
12	Γαλάνης Παύλος	Τ.Κ. Καταλωνίων
13	Γεωργίου Ελένη	Τ.Κ. Κάτω Αγίου Ιωάννη
14	Τοσσιδης Νικόλαος	Τ.Κ. Κούκου
15	Γκούτζας Θεόδωρος	Τ.Κ. Λαγόραχης
16	Μαλάμος Γεώργιος	Τ.Κ. Κάτω Μηλιάς
17	Χρυσόπουλος Αθανάσιος	Τ.Κ. Μοσχοποτάμου
18	Ευαγγελόπουλος Αντώνιος	Τ.Κ. Μοσχοχωρίου
19	Πετρίδης Κων/νος	Τ.Κ. Ν.Τραπεζούντος
20	Τεκτονίδης Ιωάννης	Τ.Κ. Νεοκαισάρειας
21	Τσάμης Γεώργιος	Τ.Κ. Παλ. Κεραμιδίου
22	Λάιος Ιωάννης	Τ.Κ. Ρητίνης
23	Κωνσταντινίδης Κυριάκος	Τ.Κ. Σεβαστής
24	Φωτιάδης Στέφανος	Τ.Κ. Τριλόφου
25	Καραπαναγιωτιδης Νικόλαος	Τ.Κ. Αρωνά
26	Αμβροσιάδης Ελευθέριος	Τ.Κ. Εξοχής
27	Μορθανάσης Ιωάννης	Δ.Κ. Κορινού
28	Κουθουρίδης Γεώργιος	Τ.Κ.Παραλίας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1	Παλιαρούτας-Θεοδώρου Κων/νος	Τ.Κ. Φωτεινών
	Αν και κλήθηκε νόμιμα	

Ο Δήμαρχος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων και επανήλθε κατά τη συζήτηση του 22^{ου} θέματος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ... 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Ζήνωνα Σατραζέμη, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

Α. Την με αριθμ. πρωτ. 78733/30-11-2010 ανακοίνωση έγκρισης δανείου προς τον Δήμο Περίων, (Δημοτική Ενότητα Δήμου Κατερίνης από 1/1/2011). και δικαιολογητικά που απαιτούνται για την συνολογηση δανείου ύψους 404.000,00 ευρώ για την εκτέλεση των παρακάτω έργων στον πρώην Δήμο Περίων.

1. Ποσό € 53.000,00 για την εκτέλεση του έργου «Αποκατάσταση ζημιών στη δημοτική οδό Ρητίνης – Λαγοράχης».
2. Ποσό € 11.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Ανακατασκευή τμήματος τοιχίου αντιστήριξης στο Πολιτιστικό Κέντρο Ρητίνης».
3. Ποσό € 60.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Αποκατάσταση δημοτικής οδού Δ.Δ. Ρητίνης από ιδιοκτησία Τσέτσιλα ως ύψος Δημαρχείου».
4. Ποσό € 30.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Κατασκευή αποχετευτικού αγωγού ομβρίων Δ.Δ. Βρίας από γήπεδο ως ύψος ιδιοκτησίας Γούτσιου Κωνσταντίνου».
5. Ποσό € 90.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Ολοκλήρωση Κ.Α.Π.Η. Ελατοχωρίου».
6. Ποσό € 120.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Ολοκλήρωση βρεφονηπιακού σταθμού και Κ.Α.Π.Η. στο Δ.Δ. Ρητίνης ».
7. Ποσό € 40.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Ολοκλήρωση τοιχίου Δημαρχείου Ρητίνης».

Β. Το αριθμ. πρωτ. 4595/12-01-2011 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων, σύμφωνα με το οποίο ο Δήμος Κατερίνης καλείται να αποφασίσει, σε περίπτωση που επιθυμεί τη συνολογηση του ανωτέρω δάνειο να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες που αναφέρονται στο υπ. Αριθμ. 78733/30-11-2010 έγγραφο του Τ.Π. & Δ.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω και τις διατάξεις των άρθρων 65, 94 και 95 του Ν.3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Αποδέχεται όλους τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην 3376/26-11-201 συνεδρίασή του, για τη χορήγηση τοκοχρεολυτικού δανείου, ποσού 404.000,00 ΕΥΡΩ, για την εκτέλεση έργων, που αναλύονται, ως εξής:

- 1. Ποσό € 53.000,00 για την εκτέλεση του έργου «Αποκατάσταση ζημιών στη δημοτική οδό Ρητίνης – Λαγοράχης».**
- 2. Ποσό € 11.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Ανακατασκευή τμήματος τοιχίου αντιστήριξης στο Πολιτιστικό Κέντρο Ρητίνης».**
- 3. Ποσό € 60.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Αποκατάσταση δημοτικής οδού Δ.Δ. Ρητίνης από ιδιοκτησία Τσέτσιλα ως ύψος Δημαρχείου».**
- 4. Ποσό € 30.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Κατασκευή αποχετευτικού αγωγού ομβρίων Δ.Δ. Βρίας από γήπεδο ως ύψος ιδιοκτησίας Γούτσιου Κωνσταντίνου».**
- 5. Ποσό € 90.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Ολοκλήρωση Κ.Α.Π.Η. Ελατοχωρίου».**
- 6. Ποσό € 120.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Ολοκλήρωση βρεφονηπιακού σταθμού και Κ.Α.Π.Η. στο Δ.Δ. Ρητίνης ».**
- 7. Ποσό € 40.000,00 για την εκτέλεση του έργου « Ολοκλήρωση τοιχίου Δημαρχείου Ρητίνης».**

Οι οποίοι έχουν ως εξής:

1. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου σε 10 χρόνια με έναρξη την 1/1 του επόμενου έτους της συνομολόγησης.
2. Επιτόκιο χορήγησης προς πέντε και ενενήντα τοις εκατό (5,90%).
3. Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση : 54.630,89 ΕΥΡΩ.
Οι τοκοχρεολυτικές δόσεις είναι ετήσιες και σταθερές και υπολογίζονται με το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας.
4. Η καταβολή των τοκοχρεολυτικών δόσεων θα γίνεται μέσα στους έντεκα (11) πρώτους μήνες του χρόνου.
5. **Για την ασφάλεια του δανείου ο Δήμος:**
Εκχωρεί από τώρα και μεταβιβάζει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, από τα δυνάμενα να εκχωρηθούν έσοδα του τακτικά και έκτακτα παρόντα και μέλλοντα, και από τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις εκ μέρους του Ελληνικού δημοσίου ή τρίτων, ανάλογο ποσό – εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν. 3463/2006, όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 45 του Ν. 3731/2008 – ώστε από τα έσοδα αυτά, σε όλη τη διάρκεια του δανείου και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή του, να παρακρατείται οίκοθεν από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων, ή να αποδίδεται σ' αυτό το ποσό της τοκοχρεολυτικής δόσης, και κάθε άλλο ποσό που οφείλεται από και εξ αιτίας του δανείου, παρέχει δε για το σκοπό αυτό, από τώρα και προς οποιανδήποτε τηρεί λογαριασμό ή ενεργεί ή θα ενεργεί τις εισπράξεις του.
Επίσης ο Δήμος δηλώνει ότι ποσό ίσο με την τοκοχρεολυτική δόση του συνομολογουμένου δανείου θα έχει εκχωρηθεί, ή ενεχυριασθεί υπέρ άλλου δανειστή, ούτε θα συμβεί αυτό καθόλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

- 6 Σε περίπτωση που για οποιαδήποτε λόγο, κατά τη διάρκεια του δανείου, τα παραπάνω εκχωρηθέντα έσοδά του δεν επαρκούν για την εξυπηρέτηση του Δανείου ο Δήμος αναλαμβάνει να καταβάλει εξ ιδίων χρημάτων απευθείας στο δανειστή είτε ολόκληρο το οφειλόμενο ενδεκατημόριο είτε κατά το ελλείπον μέχρι τη συμπλήρωσή του, μέχρι τη λήξη της ετήσια τοκοχρεωλυτικής δόσης, άλλως ισχύει ο 7^{ος} όρος της παρούσας.
- 7 Ο Δήμος καθίσταται υπερέμμερος αν δεν εξοφλήσει την οφειλόμενη ετήσια τοκοχρεωλυτική δόση κατά την ημέρα της λήξης της και τα τυχόν κάθε μορφής έξοδα και κάθε είδους τόκους και λοιπές απαιτήσεις στις χρονολογίες που θα καθορισθούν στο δανειστικό συμβόλαιο.
- 8 Ο Δήμος οφείλει να αναγράφει στον προϋπολογισμό του και μέχρι την απόσβεση του δανείου, το σχετικό τοκοχρεολύσιο.
- Απόδοση - Εκταμίευση**
- 9 Το ποσό του δανείου θα αποδίδεται μετά τη συνομολόγησή του, κατόπιν εγγράφου του Δήμου, ως εξής:
Κατά ποσοστό 20% ως προκαταβολή χωρίς την προσκόμιση δικαιολογητικών και κατά το υπόλοιπο 80% με την προσκόμιση στην Κεντρική Υπηρεσία του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων θεωρημένων κατά νόμο πιστοποιήσεων για τις εργασίες που εκτελέστηκαν και για το ποσό της δαπάνης τους ή των σχετικών δικαιολογητικών προκειμένου για αγορά μηχανημάτων, εξαρτημάτων και γενικά υλικών προς εκτέλεση έργων, για τα οποία προορίζεται το δάνειο. Από κάθε ποσό που θα αποδίδεται θα αφαιρείται ποσοστό 20% μέχρι να καλυφθεί η προκαταβολή.
- 10 Από κάθε ποσό του δανείου που θα αναλαμβάνεται και για το χρονικό διάστημα από κάθε ανάληψη και μέχρι την έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου, θα παρακρατείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ο απλός τόκος που αντιστοιχεί σε κάθε αναλαμβανόμενο ποσό, αφού αφαιρεθεί το με το ίδιο επιτόκιο και για το ίδιο διάστημα αναλογούν προεξόφλημα.
- 11 Το ποσό του δανείου πρέπει να αναληφθεί μέχρι το τέλος του επόμενου της συνομολόγησης του έτους. Το υπόλοιπο του δανείου ή και ολόκληρο το δάνειο που δεν θα έχει αναληφθεί στο ανωτέρω διάστημα μπορεί να μεταφέρεται σε έκτακτη απόσβεση του δανείου.
- 12 Το ποσό του δανείου που δεν αναλαμβάνεται από την έναρξη της διάρκειας του δανείου μέχρι το τέλος του επόμενου της συνομολόγησης έτους, καθίσταται έντοκο υπέρ του Δήμου με επιτόκιο κατά μία μονάδα μικρότερο του επιτοκίου του παρόντος δανείου. Οι τόκοι που θα υπολογίζονται ως ανωτέρω θα φέρονται εις πίστωση του λογαριασμού εξυπηρετήσεως των δανείων του Δήμου.
- 13 Το δάνειο μπορεί να εξοφληθεί και πριν τη λήξη του, είτε στο σύνολό του, είτε μερικώς.
- 14 Το δάνειο είναι αδιαίρετο, οσοιδήποτε και οποιοιδήποτε είναι οι γενικοί, ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοί του.
- 15 Όλα γενικά τα δικαιώματα υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και τρίτων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων σε ποσοστό 0,50% επί του ποσού του δανείου σύμφωνα με τις 2291/92 & 2850/2001 αποφάσεις του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και τυχόν επιβαρύνσεις που αφορούν την συνομολόγηση, εξυπηρέτηση και εξόφληση του δανείου και γενικά κάθε είδους έξοδα που θα δημιουργηθούν σε όλη τη διάρκεια του δανείου, υπολογίζονται και παρακρατούνται από το ποσό του δανείου την ημέρα της εκταμίευσης.
- 16 Για την περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης προς εκδίκαση οποιασδήποτε από το δάνειο διαφοράς, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.
- 17 Ο Δήμος εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπό του, κ. Σάββα Χιονίδη Δήμαρχο Κατερίνης, για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, την ανάληψη του προϊόντος του δανείου κ.λ.π.
- 18 Ο Δήμος αποδέχεται την τοκοδοσία των τόκων υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
- 19 Ο Δήμος οφείλει να χρησιμοποιήσει το δάνειο μόνο για την ολοκλήρωση του έργου για το οποίο χορηγείται. Αν θελήσει να τροποποιήσει το προβλεπόμενο έργο, οφείλει να ενημερώσει το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και να ολοκληρώσει το έργο με τις τροποποιήσεις που θα δεχθεί το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.
- Επίσης υποχρεούται να επιτρέψει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την Επιθεώρηση των εργασιών, και μετά την ολοκλήρωση, να υποβάλλει έκθεση με τα στοιχεία

που θα υποδείξει το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ως και τη διενέργεια λογιστικού ελέγχου για τη διαπίστωση της επιβολής και είσπραξης των τελών που έχουν επιβληθεί για την ομαλή εξυπηρέτηση του δανείου.

- 20 Η από τον Δήμο παράβαση και ενός από τους όρους του παρόντος παρέχει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το δικαίωμα να κηρύξει ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το δάνειο πριν την λήξη του.
- 21 Ο Δήμος υποχρεούται να επιτρέπει την διενέργεια κάθε νόμιμου ελέγχου.
Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Μειοψηφούντος του Δημοτικού Συμβούλου Μάντζιου Αντώνιου.

Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 61/2011.

Αφού συντάχθηκε και διαβάστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως εξής:
Ο Πρόεδρος Ο Γραμματέας Τα Μέλη
Ακολουθούν υπογραφές.

Ακριβές απόσπασμα
Κατερίνη, 24-02-2011
Με εντολή Δημάρχου
Ο προϊστάμενος Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών

Ξυγωνάκης Ευστράτιος

Κ.Α.